

**Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в х. 1 Мая.  
(с кадастровым номером 44:07:091901:424)**

Аукцион в электронной форме участников проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района № 998-р от 02.07.2025 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

**Дата и время начала приема Заявок: 30.08.2025 года в 08 час. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок: 16.09.2025 года в 17 час. 00 часов.**

**Дата, место, и время проведения аукциона: 18.09.2025 года в 10 час. 00 мин.** на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»)

Предмет аукциона – земельный участок с кадастровым номером 44:07:091901:424, общей площадью 1000 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №4. Участок находится примерно в 620м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Костромской, х. 1 Мая.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения:** нет.

**Начальный размер годовой арендной платы** – 51 994,0 (Пятьдесят одна тысяча девятьсот девяносто четыре рубля), сумма задатка – 51 994,0 (Пятьдесят одна тысяча девятьсот девяносто четыре рубля), шаг аукциона – 1 500,0 (Одна тысяча пятьсот) рублей.

Срок договора аренды – 20 лет.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора аренды земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а так же на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.